



Grundejerforeningen Grævlingehøj

Referat af bestyrelsesmøde i Skipperhuset
mandag d. 11.9.2017 kl. 18.00

Agenda:

1. Sket siden sidst v. alle

Marianne fortalte om modtagne mails – de noteres under de afsnit de tilhører.

2. Vejene

2.1. Nyt asfalt

Ikke optimalt v. Hybenvej – og der gror græs op på Falkevej igennem ”stenene”. Der er taget kontakt til entreprenør for gennemgang af det udførte arbejde.

2.2. Grusvejene

Kreumhusvej – har fortsat et vejproblem. Der skal graves af. Arbejdet blev ikke lavet i første omgang, idet vi undersøgte billigere mulighed for gravearbejde. Dette synes dog at trække ud og vi blev på mødet enige om at Niels indhenter tilbud fra Ulvedal – som sammenlignes med eksisterende tilbud, før der laves aftale med Busser og arbejdet igangsættes.

Vejene generelt: Niels har fået kørt vejfyld ind og fylder lidt op og stamper. Lige nu er han i gang på Egernvej. Niels står for at fjerne de rådne bomme for enden af Granvej og Grævlingevej.

NB: Medlemmer må godt komme forbi Niels på Grandvej 5 for at hente fyld til deres veje.

NB: Flis på Grævlingevej 11 (ved bjælkehuset) kan frit afhentes af medlemmer.

2.3. Bevoksninger

Inge og Keld har været omkring i området for at tjekke højder på bevoksning og sender mail ud via hjemmesiden sammen med tegning. Vi opfordrer alle til at tjekke højder på træer og hække, som kan være til gene for trafikken – specielt renovation og brandvæsen.

Mail er modtaget om at brandhanen på Grævlingehøjvej ikke står synligt. Niels kontakter grundejeren herom.

2.4. Betaling for foreningens veje

Vores veje er på matrikelkortene angivet som hørende til forskellige grunde. Dette er kun en teknisk måde at tegne matrikelkortene på. Alle vores veje er udlagt som private fællesveje. Det betyder at alle har ret til at køre på dem. Færdselsloven gælder på vejene. Grundejerne i fællesskab (grundejerforeningen) er ansvarlig for at vedligeholde vejene. Derfor betaler vi alle i fællesskab til Vejfonden som udelukkende benyttes til at holde vejene i orden.

3. Stranden

3.1. St. Bededag + Sct. Hans

Klods til tømmerflåden skal støbes og samtidig skal fragtes ud i vandet. Betonklods laves næste St. Bededag.



Grundejerforeningen Grævlingehøj

Når badestigen tages op for vinteren, hvor den samtidig rengøres skal tømmerflåden samtidig længere op på strandarealet.

3.2. Broen - hul til vandgennemstrømning

Ifølge Kommunen kan vi ansøge om at lave et større hul i badebroen til vandgennemstrømning. Keld mener dog ikke, at vi skal gøre noget, idet der nu er så meget tang i fjorden, at det både ligger syd og nord for badebroen.

3.3. Skilte – adgang til Strandarealet forbudt

Snakken for og imod skilte er et dagligt punkt på bestyrelsesmøderne og generalforsamlingerne. Siden vi fik sat nye stolper op ved kæden mod stranden, er de blevet påkørt (hvorfor de nu er støbt fast) Folk er begyndt at køre ind på gårdspladsen ved Skipperhuset for at vende, hvor en håndlavet stenstolpe er påkørt og ødelagt.

Bestyrelsen besluttede derfor, at Bettina bestiller skilt: **Blind vej - ingen vendeplads.**

3.4. Vintertrappe til badende folk

Bundgangspæl m. tov i? (Johnny har "dunker") Vi fortsætter tankerne om vinterbadning...

3.5. Slåning af strandareal

Kommunen er kontaktet vedrørende slåning af strandgrunden. Samtidig er der givet ok for at slå og afhente fodergræs (det allerede slåede) Marianne rykker Kommunen igen, med håb om at de får nogen til at hjælpe – alternativt må foreningen selv bekoste slåning m.v.

4. Vestervig / Granhøjen (intet nyt)

5. Hjemmesiden / IT

5.1. Nu kan både Aage og Niels komme på hjemmesiden.

5.2. Forslag til Velkomst-side til nye medlemmer v. Inge/Signe.

Ideer blev luftet og forslag forventes snarest.

5.3. **Ordensregler...** skal kigges igennem – nyt punkt til dagsordenen.

6. Træfældelaug v. Niels

Træfældelauget er et udvalg udenfor bestyrelsen. Medlemmer kan kontakte Niels, såfremt de har brug for hjælp til at fælde træer.

6.1. Mail fra medlem angående træer og problematik fra gammel tid med træhøjder på Falkevej. Bestyrelsen mener ikke, at de skal gå ind i konflikter mellem grundejere, men opfordrer alle til at have respekt og hjælpe hinanden.

7. Adresser/nye naboer v. Inge

Roland har solgt sin grund på Falkevej 8.



Grundejerforeningen Grævlingehøj

8. Kregme forskønnelse

Udvalget arbejder hårdt og man kan allerede se det flotte resultat med planter foran hegnet. De har haft møde med Lokalbanen omkring skel om muligheder og begrænsninger.

9. Inddrivelse v. Stig

9.1. Årsregnskabet er undervejs.

10. Generalforsamling v. Marianne

Der var en del snak om bestyrelsessammensætningen, arbejdet og hvem som ønsker at fortsætte. Nærmere detaljer fremgår af indkaldelsen til generalforsamlingen.

11. Eventuelt:

11.1 Landliggersammenslutningen

Møde lørdag 15.9.17. Desværre kan ingen fra bestyrelsen deltage.

11.2. Besvarelse af breve

Fremadrettet svarer formanden på breve. Alternativt aftales det mellem formand og bestyrelsesmedlem, at denne svarer.

Spørgsmål vedrørende økonomi/regnskab besvares af kassereren.

Alt for denne gang. Marianne Frost