



Grundejerforeningen Grævlingehøj

Referat af bestyrelsesmøde

d. 25.9.2019 kl. 19.00

Mødedeltagere: Peter Sand Jakobsen, Signe Birkbøll, Keld Jepsen, John Bo Sørensen, Dorthe Feilberg og Marianne Frost
Deltog ikke på mødet: Stig Wessberg

1. Sket siden sidst v. alle

1.1. Indbrud:

- mail fra Milting vedr. indbrud (ældre ægtepar 25.8.19)
- mail fra Ninna vedr. indbrud (forslag facebook)
- mail fra Milting vedr. indbrud (skilte om nabohjælp)

1.2. mail fra Milting – Ordensreglement (afbrænding) Jeg kunne konstatere, at det opdaterede Ordensreglement fra 2017 ikke var opdateret på hjemmesiden. Dette har jeg bedt Aage om at gøre 5.9.2019.

1.3. Strandgrunden – Kommunen har ingen midler til slåning. Bestyrelsen bestemte sig for at sætte en mand på opgaven. *Marianne har til dato efterfølgende kontaktet 2 herom.*

1.4. Flaske og papircontainer. MF har kontaktet kommunen, som fortæller, at Lokalbanen har bedt dem fjerne containerne. Signe hører Lokalbanen – og MF har dialog med G/F Vestervig og Granhøj herom.

1.5. Mail fra Hans Esmark: Pige-skiltet, opslagstavle – ophæng generelt. Hans Esmark bruger ressourcer på at optegne Pige-skiltet. Alle bedes derfor undlade at bruge skiltet til opslagstavle. Vor opslagstavle på toppen tjekkes efter af Peter (den kan ikke åbne)

1.6. Nye ejere:

Duevænget 3: Lena & Troels, **Duevænget 6:** Helle og John, **Granvej 1:** Camilla og Kristian
Grævlingehøjvej 39: Pernille Saabye

1.7. Brostykket: Efter stormen midt i september er brostykket igen drevet væk. Det er efterfølgende hentet fra omkring broen v. Granhøj. Trappen har ligeledes revet sig løs. Keld prøver at samle team til at få både tømmerflåde samt trappe ind i efterårsferien.

2. Vejene

2.1. Vedligehold af veje

Møde med Casper Thorup 6.9 resulterede i, at han anbefalede os at bruge en anden vejmand.

Erik Andersen & Finn Pedersen er kontaktet og vi afventer priser, således at vejene forhåbentlig kan blive raspede før vinter. Kreumhusvej og indkørsel til Duevænget fra Grævlingehøjvej er der også blevet kigget på. Vi har fået en vurdering som siger, at den bedste og på sigt også billigste løsning er at få lagt asfalt.

John Bo prøver på at få Margit til at vejlede omkring veje (Margit står for veje i Rudersdal Kommune) (så får vi en fagkyndig og samtidig uvildig vurdering af, hvordan vi bedst laver vejene)

Vi besluttede ligeledes, at vi i forbindelse med/efter vejgennemgang får fjernet græs og andet ukrudt v. asfaltvejene, således at asfalten holder længst muligt.

2.2. Vejskilte: Kommunen er vendt tilbage om at de har over 3000 vejskilte og at de udskifter mest trængte først. De kommer forbi og besigtiger skilte i vort område.

3. Stranden

3.1. Vintertrappe til badende folk: Signe hører Lars om trædebræt til vinterbadere

Badestigen gik løs under stormen og trin er løsnet (Keld sørger for reparation)

Dorthe hører Jørgen om han vil hjælpe med at få tømmerflåden på land – vi skal have en bøjle sat i kæden i stedet.



Grundejerforeningen Grævlingehøj

3.2. Sauna på stranden: Vi har fået konkret forslag om sauna til stranden, som er sat på indkomne forslag til generalforsamlingen.

3.2. Både på stranden: Numre på både og liste som viser ejer. Keld kigger på det i efterårsferien.

3.3. Broen: Peter har lavet reparationer på broen i løbet af forår/sommer. Flere tiltag kigger vi på igen til foråret.

4. Vestervig / Granhøjen v. Marianne: G/F Blåhatvej er kommet med som 4. forening. Dato for nyt møde afventes. I Landliggersammenslutningen er både Blåhatvej og Granhøj også med i bestyrelsen. Kommunen er pt. i gang med spildevandsplaner og der vil blive stillet krav til alle grundejere om, at afløb lever op til lovkrav. Efter årsmødet vil jeg komme tilbage med mere herom. Lokalplaner må vi også forvente at skulle indstille os på, hvorfor et samarbejde med ejerforeningerne i området er gunstigt.

5. Hjemmesiden / IT: Aage har styr på hjemmesiden.

6. Adresser/nye naboer/opdateringer: Signe har været rundt og få navne på nye ejere i området (noteret under pkt. 1.6)

7. Kregme forskønnelse v. Signe – Der er blevet malet lidt og rosen er klippet og gødet. Havtorn skal beskæres lidt. Signe hører Lokalbanen om tilskud til maling.

8. Inddrivelser v. Stig

Marianne har talt med Stig, som gerne vil fortsætte som kasserer. Stig mener ikke, at han har tiden til at deltage ved bestyrelsesmøderne. Vi skal have papir i orden, således at også formanden får adgang til kontoen.

9. Eventuelt.

Afklip smidt i skel til hestemarken: Vi henstiller til at man selv fjerner afklip uden at placere det på fællesarealer.

10. Indkaldelse til Generalforsamling d. 25.10.2019 kl. 19.00 på Ølsted Kro: Sendt ud.

11. Dato for nyt møde – forslag 25.10.2019 kl. 18.00 på Ølsted Kro.

Tak for god ro og orden.

Marianne Frost